



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



# ПОДГОТОВКА ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ ОТБОРА ПРОЕКТОВ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА НА 2022-2024 ГОДЫ

## Грант на реализацию проектов «Агротуризм»



- 3 млн рублей** – если объем собств. средств = 10% стоимости проекта
- 5 млн рублей** – если объем собств. средств = 15% стоимости проекта
- 8 млн рублей** – если объем собств. средств = 20% стоимости проекта
- 10 млн рублей** – если объем собств. средств = 25% стоимости проекта

### **Заявитель:**

Субъект микро- и малого предпринимательства – сельскохозяйственный товаропроизводитель

## ЧЕК – ЛИСТ ДОКУМЕНТОВ ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

### **ПО ВСЕМ ПРОЕКТАМ:**

- сопроводительное письмо за подписью руководителя уполномоченного органа с описью документов;
- гарантийное письмо, подписанное руководителем уполномоченного органа, подтверждающее готовность выделения из бюджета субъекта Российской Федерации необходимых объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных в проектах развития сельского туризма на очередной финансовый год;
- перечень сельских территорий и сельских агломераций субъекта РФ, установленный НПА субъекта РФ

### **ПО КАЖДОМУ ПРОЕКТУ:**

- опись документов заявки с указанием количества листов по каждому документу;
- заявка, подписанная заявителем;
- паспорт проекта развития сельского туризма;
- обязательство об участии заявителя в софинансировании проекта развития сельского туризма в размере, установленном Правилами (письмо кредитной организации, о готовности предоставления кредитных средств или выписка (справка) из банковского счета заявителя, заверенная кредитной организацией, подтверждающая наличие денежных средств заявителя.

***В случае если планируется привлечение кредита на реализацию проекта - в срок не более 30 дней с момента объявления о прохождении конкурсного отбора, дополнительно направляется договор о предоставлении кредита (займа) на реализацию проекта развития сельского туризма, заверенный кредитной организацией (организацией, предоставившей займ) или предварительное решение кредитного комитета кредитной организации о выделении средств при последующем предоставлении гранта***

## ЧЕК – ЛИСТ ДОКУМЕНТОВ ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- согласие на осуществление уполномоченным органом и уполномоченным органом государственного финансового контроля проверок соблюдения целей, условий и порядка предоставления гранта «Агротуризм»;
- выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, полученная не позднее 30 календарных дней до дня подачи заявки, подтверждающая наличие основного вида деятельности, соответствующего кодам Раздела 01 и (или) Раздела 03, а также коду 11.02 «Производство вина и винограда» ОКВЭД;
- копии учредительных документов (для юридических лиц), заверенные в установленном порядке;
- копии отчетности, включающей сведения о составе доходов (или выручке) заявителя, в том числе от реализации сельскохозяйственной продукции (*для КФХ – по форме 1-КФХ, для ИП – 1-ИП, для ЮЛ – годовой отчет о финансовых результатах*);
- справка налогового органа, подтверждающая отсутствие у заявителя по состоянию на 1 число месяца предшествующего дате подачи заявки в уполномоченный орган неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах в сумме, превышающей 10 тыс. рублей (или справку из СМЭВ);
- справка, заверенная уполномоченным органом, об участии заявителя в программах государственной поддержки сельскохозяйственных товаропроизводителей, программах развития туризма, а также программах ускоренного развития туристских проектов за три года, предшествующих году предоставления гранта «Агротуризм»;
- справка по форме согласно Приложению № 3 к Порядку, подписанная заявителем и утвержденная уполномоченным органом

## ЧЕК – ЛИСТ ДОКУМЕНТОВ ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

- копии документов, подтверждающих право собственности на земельный участок и (или) аренды земельного участка на срок не менее 5 лет, на которых запланирована реализация проекта развития сельского туризма с указанием вида разрешенного использования;
- копия утвержденной проектной документации в отношении каждого объекта капитального строительства, предлагаемого к строительству или реконструкции в рамках реализации проекта развития сельского туризма (при необходимости);
- Копия заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости строительства и (или) реконструкции в отношении каждого объекта капитального строительства, предлагаемого к строительству и (или) реконструкции в рамках реализации проекта развития сельского туризма (при необходимости)

**!!! Дополнительно к проекту прикладывается презентация проекта, отражающая его суть, цели, задачи и результаты**

## ЧЕК – ЛИСТ ДОКУМЕНТОВ ЗАЯВОЧНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

### **ДОПОЛНИТЕЛЬНО В СООТВЕТСТВИИ С ПРЕДСТАВЛЕННЫМИ ДОКУМЕНТАМИ ПРОВЕРЯЕТСЯ:**

- Регистрация заявителя на сельской территории или сельской агломерации;
- Заявитель не является государственным (муниципальным) учреждением;
- ИП является гражданином Российской Федерации;
- Заявитель не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов;
- По состоянию на 1-е число месяца, предшествующего месяцу подачи заявки, заявитель не находится в процессе ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность не приостановлена, деятельность ИП не прекращена;
- С заявителем ранее не расторгались соглашения о предоставлении субсидий (грантов), полученных в рамках Государственной программы или иных Государственных программ Российской Федерации;
- Планируемые работы в рамках проекта соответствуют виду разрешенного использования земельного участка заявителя;
- Соответствие заявителя критериям микро- и малого предприятия.

## ПОРЯДОК ПОДАЧИ ЗАЯВИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Заявки подаются заявителями в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации  
После объявления Министерством сельского хозяйства РФ начала отбора проектов –  
**уполномоченный орган субъекта РФ направляет заявочную документацию в Минсельхоз России**

### **ОДНИМ ИЗ 2-Х ВАРИАНТОВ:**

- 1) в электронном виде с удостоверением ее ЭЦП по МЭДО – до 0:00 часов по московскому времени установленной даты окончания приема документов
- 2) на бумажном носителе за подписью руководителя и скрепленные печатью уполномоченного органа – с датой регистрации входящих документов Минсельхозом России, соответствующей установленной дате окончания приема документов.

**!!!** *Текст должен быть читаемым*

*Подчистки и исправления не допускаются*

*Применение факсимильных подписей не допускается.*

*Все листы заявочной документации на бумажных носителях должны быть прошиты и пронумерованы.*

*При наличии двух и более отдельных томов нумерация листов должна быть единой (сквозной) для всех томов.*

*Каждый отдельный том заявочной документации в бумажном виде должен быть подписан заявителем на оборотной стороне последнего листа и скреплен печатью (при наличии).*

# ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА ПРОЕКТА

## 1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ

Заполняется в соответствии с учредительными документами и регистрационными данными заявителя

## 2. ВВОДНАЯ ЧАСТЬ ИЛИ РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА

Краткое описание инициатора проекта развития сельского туризма	<p><i>Краткое описание текущей деятельности заявителя, в том числе объем и вид выпускаемой продукции, каналы сбыта на текущий момент, описание территориальных особенностей нахождения объекта и т.д.</i></p> <p><i>В случае, если заявителем уже ведется деятельность по развитию сельского туризма – описать текущее состояние объекта сельского туризма, оказываемые услуги, объем туристического потока, целевую группу посетителей и т.д.</i></p>
Суть проекта	<p><i>Описывается что планируется сделать в рамках реализации проекта, в том числе с привязкой к целевым направлениям расходования средств гранта.</i></p> <p><i>Должен содержаться ответ на вопрос: что конкретно будет сделано в рамках проекта для достижения его целей?</i></p> <p><b><i>Общероссийскую ситуацию с развитием туризма описывать не нужно!</i></b></p> <p><b><i>Суть проекта, указанная как «развитие сельского туризма на территории субъекта Российской Федерации» – не приемлема!</i></b></p>
Краткое описание стратегии развития бизнеса	<p><i>Должно быть описано видение будущей реализации проекта и развития бизнеса, например:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li><i>- Ввод новых активностей для привлечения большего количества посетителей;</i></li><li><i>- Расширение направлений деятельности (открытие собственного ресторана, организация мастер-классов по производству продукции, организация рыбалки с пирсом и т.д.);</i></li><li><i>- Внедрение объекта сельского туризма в общеустановленные туристские продукты и маршруты, заключение договоров с туроператорами и т.п.</i></li></ul>



## ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА ПРОЕКТА

Риски	<ul style="list-style-type: none"><li>· Недостаточная информированность потенциальных клиентов;</li><li>· Наличие подобных объектов сельского туризма в радиусе -100 км от объекта сельского туризма;</li><li>· Удаленность от остальных общеизвестных тур.маршрутов туроператоров региона;</li><li>· Отсутствие требуемой инфраструктуры (дороги, инженерных сетей и т.д.);</li><li>· Отсутствие в маршруте общественного транспорта</li><li>· и т.д.</li></ul> <p>+ указать пути снижения указанных рисков, планируемых при реализации проекта</p>
Цели проекта	<p>Указать основную цель проекта. Цель должна быть реализуемой, достижимой и измеримой</p> <p>Например:</p> <p>Увеличение общей доходности на ___% за счет диверсификации деятельности и источников доходов</p> <p>Создание новых, качественных рабочих мест для ____ чел.</p> <p>Расширение номенклатуры выпускаемой продукции, увеличение производства на ___ тыс. рублей в год и т.д.</p>
Задачи проекта	<p>Задачи, которые необходимо решить в рамках проекта для достижения его целей, в том числе с привязкой к целевым направлениям расходования гранта, например:</p> <p>Установка глэмпингов</p> <p>Закуп оборудования и товаров для отдыха – для организации новых активностей</p> <p>Организация фермерской лавки, для продажи собственной произведенной продукции</p> <p>Приведение всех дворов и домиков к единому стилю в дизайне и т.п.</p>

## ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА ПРОЕКТА

Конечный результат реализации проекта	<ul style="list-style-type: none"><li>- Рост объемов производства с/х продукции не менее;</li><li>- Создание новых рабочих мест;</li><li>- Планируемое количество человек, посетивших объект сельского туризма;</li><li>- Прирост выручки от реализации произведенной продукции 10-15%;</li></ul> <p>и т.п.</p>
Описание потребности в средствах на реализацию проекта, источников финансирования.	<p>Стоимость проекта всего – тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Средства гранта – тыс. руб.;</li><li>- Собственные средства в рамках объема софинансирования проекта – тыс. руб.;</li><li>- Собственные средства вне обязательств софинансирования проекта – тыс. руб.;</li><li>- Иные внебюджетные источники – тыс. руб.</li></ul>
Описание продукции и (или) услуг, планируемых к производству и (или) оказанию в рамках проекта.	<p>Оказание услуг по размещению туристов (глемпинг) Оказание услуг по организации йога-туров, цигун, практики ЗОЖ и т.п. Оказание услуг по терапии (иппо-терапия, апи-терапия, эко-терапия и т.п.) Проведение специальных туристических событий и мероприятий Зимние туры Организация магазина фермерской продукции Организация кафе с местной кухней и т.д.</p>
Общие сведения о ёмкости и потенциале рынка	<p>Описание туристического рынка в регионе – сколько всего составляет туристический поток, сколько зарегистрировано и действуют объектов сельского туризма, каковы особенности региона при предоставлении туруслуг, каково количество туроператоров в регионе, оказывающих услуги по организации сельского туризма, есть ли общеизвестные турмаршруты, проходящие через сельские туристские объекты, возможность в них включения и т.д.</p> <p><b>Общероссийскую ситуацию описывать не нужно!</b></p>

## ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА ПРОЕКТА

Потенциальные конкуренты	<p><i>Представлен ли сельский туризм в данном муниципальном районе и в близлежащих муниципальных образованиях</i></p> <p><i>Есть ли подобные объекты в радиусе 10-100 км от планируемого объекта сельского туризма</i></p> <p><i>Какова «изюминка» проекта и его уникальные особенности, которые позволят выделить его среди конкурентов</i></p>
Наличие лицензии на право осуществления деятельности (в случае, если она подлежит лицензированию в соответствии с законодательством Российской Федерации).	<p><i>Требуется/не требуется</i></p> <p><i>Если требуется – планируемые сроки ее получения</i></p>
Размер земельного участка, га	<p><i>Размер земельного участка в пользовании объекта – всего, в т.ч.</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <i>В собственности</i></li><li>- <i>В аренде</i></li><li>- <i>На ином праве</i></li></ul> <p><b><i>С указанием вида разрешенного использования!</i></b></p>
Планируемый срок окупаемости проекта, его обоснование.	<p><i>Срок окупаемости проекта и обоснование наступления именно такого срока</i></p>
Социальный эффект проекта (при наличии).	<ul style="list-style-type: none"><li>- <i>создание рабочих мест</i></li><li>- <i>организация бесплатных экскурсий для детей из детских домов и детей с ограниченными возможностями</i></li><li>- <i>оборудование мест для инвалидов</i></li><li>- <i>организация инклюзивных программы для трудных детей</i></li><li>- <i>организация обустройства дороги к ферме через поселок и т.п.</i></li></ul> <p><b><i>«Общеразмытые» фразы типа «развитие сельского туризма в регионе сделает регион более привлекательным» и т.п. не рекомендуются!</i></b></p>

## ПОРЯДОК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА ПРОЕКТА

### 3. КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

*В данном разделе необходимо отразить основные этапы проекта, в первый год его реализации указать месячный план*

### 4. ЗАТРАТЫ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА

*Перечень затрат должен соответствовать Перечню затрат, финансовое обеспечение которых допускается осуществлять за счет средств гранта «Агротуризм» + собственные средств в рамках объема софинансирования проекта*

*Возможно указание перечня затрат, планируемых за счет дополнительных собственных средств и внебюджетных источников*

### 5. ОЦЕНКА РИСКОВ

*Указываются основные риски реализации проекта, пути их нивелирования и минимизации*

### 6. ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРОЕКТА СЕЛЬСКОГО ТУРИЗМА

*Указываются показатели деятельности в рамках ПРОЕКТА!!*

*Базовые значения – за 2020 год и за 9 месяцев 2021 года*

*Плановые значения для проектов 2022 года – до 2026 года*

*Объем производства и выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг по с/х и по туризму указываются отдельно*

*Рентабельность рассчитывается как отношение прибыли к себестоимости, рассчитывается по с/х и по туризму указываются отдельно*

***!!! В случае необходимости все плановые показатели проекта должны быть обоснованы, подкреплены необходимыми расчетами и разъяснением их положительной/отрицательной динамики***

## ЦЕЛЕВКА

- 1) приобретение, строительство, модернизацию или реконструкцию средств размещения, в том числе модульных;
- 2) подключение средств размещения, объектов, используемых для приема туристов, объектов туристского показа, объектов развлекательной инфраструктуры к инженерным сетям;
- 3) приобретение и монтаж туристского оборудования, снаряжения и инвентаря. Список устанавливается субъектом Российской Федерации;
- 4) проведение работ по благоустройству территорий, в том числе:
  - создание и обустройство зон отдыха, спортивных и детских игровых площадок, площадок для занятия адаптивной физической культурой и т.д.;
  - организация освещения территории, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений, в том числе с использованием энергосберегающих технологий;
  - организация пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, велосипедных дорожек, тропинок, терренкуров;
  - создание и обустройство мест парковок;
  - установка (обустройство) ограждений, в том числе газонных и тротуарных ограждений;
  - сохранение и восстановление природных ландшафтов и историко-культурных памятников.Элементы благоустройства и виды работ, включаемые в проекты, определяются субъектом Российской Федерации;
- 5) приобретение мебели и оборудования для оснащения средств размещения, используемых для приема туристов, объектов туристского показа, объектов развлекательной инфраструктуры сельского туризма, включая детские развлекательные комплексы, а также для реализации произведенной сельскохозяйственной продукции. Список устанавливается субъектом Российской Федерации;
- 6) приобретение сельскохозяйственных животных и птицы, используемых в качестве объектов туристского показа, техники, специализированного транспорта и оборудования, предназначенных для производства и реализации сельскохозяйственной продукции, в том числе в целях организации объектов туристского показа и объектов, используемых для приема туристов. Список устанавливается субъектом Российской Федерации

## ОЦЕНКА ПРОЕКТА

Максимальный балл – 100 баллов

Наименование критерия	Величина критерия	Значение показателя, балл	Вес критерия
Доля собственных средств заявителя от стоимости проекта развития сельского туризма (%)	до 15% (включительно)	1	0,3
	16-25%	5	
	более 25%	10	
Планируемый прирост объема производства сельскохозяйственной продукции заявителя (в натуральном выражении)	Менее 103%	5	0,2
	Более 103% (включительно)	10	
Срок окупаемости проекта (мес.)	От 54 до 60 месяцев	1	0,1
	От 36 до 53 месяцев	5	
	Менее 35 месяцев	10	
Количество новых рабочих мест, планируемых к созданию заявителем в отчетном году (единиц)	Не планируется	0	0,1
	1-5 рабочих места	5	
Планируемое количество туристов, посетивших объекты сельского туризма заявителя в отчетном году (тыс. человек)	6 и более рабочих мест	10	0,02
	Менее 100 человек	1	
	101-600 человек	5	
Заявитель является получателем гранта в соответствии с Государственной программой	Более 601 человека	10	0,05
	Да	0	
	Нет	10	
Прирост выручки от реализации произведенной продукции за последние 3 года (включая отчетный год), по отношению к предыдущему году (процентов)	0 % и менее	0	0,1
	0,1%-3%	1	
	3,1%-7%	5	
Планируемый уровень заработной платы работников заявителя в рамках реализации проекта развития сельского туризма	Более 7,1%	10	0,06
	Ниже средней по с/х в регионе	0	
Наличие у участника отбора реализованных проектов по тематике заявленных мероприятий:	Выше или равна средней по с/х в регионе	10	0,05
	отсутствие опыта в сфере деятельности и реализованных проектов	0	
Планируемая реализация в рамках проекта мероприятий, направленных на создание и развитие доступной туристской среды для людей с ограниченными возможностями здоровья	наличие опыта	10	0,02
	Да	10	
	Нет	0	